

Постановление Правительства Республики Казахстан от 13 сентября 2012 года № 1192

Об утверждении требований по энергосбережению и повышению энергоэффективности, предъявляемых к предпроектным и (или) проектным (проектно-сметным) документациям зданий, строений, сооружений

В соответствии с [подпунктом 14\) статьи 4](#) Закона Республики Казахстан от 13 января 2012 года «Об энергосбережении и повышении энергоэффективности» Правительство Республики Казахстан **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемые [требования](#) по энергосбережению и повышению энергоэффективности, предъявляемые к предпроектным и (или) проектным (проектно-сметным) документациям зданий, строений, сооружений.

2. Настоящее постановление вводится в действие по истечении десяти календарных дней со дня первого официального опубликования.

**Премьер-Министр
Республики Казахстан**

К. Масимов

Утверждены
[постановлением](#)
Правительства
Республики Казахстан
от 13 сентября 2012 года
№ 1192

**Требования
по энергосбережению и повышению энергоэффективности, предъявляемые
к предпроектным и (или) проектным (проектно-сметным) документациям
зданий, строений, сооружений**

Общие положения

1. Настоящие Требования по энергосбережению и повышению энергоэффективности, предъявляемые к предпроектным и (или) проектным (проектно-сметным) документациям зданий, строений, сооружений (далее - требования) разработаны в соответствии с [подпунктом 14\) статьи 4](#) Закона Республики Казахстан от 13 января 2012 года «Об энергосбережении и повышении энергоэффективности».

2. В настоящих требованиях используются следующие основные понятия:

1) удельная теплозащитная характеристика здания, строения, сооружения - физическая величина, характеризующая теплозащитную оболочку здания, строения, сооружения численно равная потерям тепловой энергии единицы отапливаемого объема в единицу времени при перепаде температуры в 1°С через теплозащитную оболочку здания, строения, сооружения;

2) общая энергетическая характеристика - удельный расход тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания, строения, сооружения с учетом общих теплопотерь за отопительный период;

3) удельный расход тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания, строения, сооружения за отопительный период - количество тепловой энергии за отопительный

период, необходимое для компенсации теплопотерь здания, строения, сооружения с учетом воздухообмена и дополнительных тепловыделений при нормируемых параметрах теплового и воздушного режимов помещений в нем, отнесенное к единице площади или к единице отапливаемого объема;

4) класс энергоэффективности здания, строения, сооружения - уровень экономичности энергопотребления здания, строения, сооружения, характеризующий его энергоэффективность на стадии эксплуатации;

5) энергетический паспорт здания, строения, сооружения - документ, содержащий энергетические, теплотехнические и геометрические характеристики как существующих зданий, строений, сооружений, так и проектов зданий, строений, сооружений и их ограждающих конструкций;

6) энергетическая эффективность (энергоэффективность) - характеристики, отражающие отношение полезного эффекта от использования энергетических ресурсов к затратам энергетических ресурсов, произведенным в целях получения такого эффекта;

7) энергосбережение - реализация организационных, технических, технологических, экономических и иных мер, направленных на уменьшение объема используемых энергетических ресурсов.

3. Настоящие требования распространяются при разработке предпроектной и (или) проектной (проектно-сметной) документации зданий, строений, сооружений:

1) на строительство новых или расширение (капитальный ремонт, реконструкция) существующих зданий, строений, сооружений с размером потребления энергетических ресурсов, эквивалентном пятисот и более тонн условного топлива за один календарный год;

2) на строительство объектов, не обеспеченных наличием действующих государственных или межгосударственных нормативов, разработанных по специальным техническим условиям (особым нормам), заменяющим отсутствующие нормативы.

4. Настоящие требования распространяются при разработке предпроектной и (или) проектной (проектно-сметной) документации строительства новых или расширения (капитальный ремонт, реконструкция) существующих зданий, строений, сооружений, не указанных в [пункте 2](#) настоящих требований, по инициативе заказчика предпроектной и (или) проектной (проектно-сметной) документации.

2. Требования по энергосбережению и повышению энергоэффективности к предпроектной и проектной документации

5. При разработке предпроектной и (или) проектной (проектно-сметной) документации здания, строения, сооружения требуемый класс энергоэффективности и требования по энергосбережению и повышению энергоэффективности указываются в задании на проектирование.

6. В предпроектной и (или) проектной (проектно-сметной) документации зданий, строений и сооружений, подлежащих обязательной экспертизе энергосбережения и повышения энергоэффективности, должен содержаться раздел по энергосбережению и повышению энергоэффективности.

7. В разделе по энергосбережению и повышению энергоэффективности предпроектной и (или) проектной (проектно-сметной) документации содержатся:

1) общая энергетическая характеристика запроектированного здания, строения, сооружения;

2) энергетический паспорт здания, строения, сооружения;

3) класс энергоэффективности здания, строения, сооружения;

4) сведения о проектных решениях, направленных на энергосбережение и повышение энергоэффективности, в том числе:

описание технических решений ограждающих конструкций с расчетом приведенного сопротивления теплопередаче (за исключением светопрозрачных) с приложением протоколов теплотехнических испытаний, подтверждающих принятые расчетные теплофизические показатели строительных материалов, отличающихся от показателей, предусмотренных соответствующими нормативно-техническими документами Республики Казахстан, и сертификата соответствия для светопрозрачных конструкций;

принятые виды пространства под нижним и над верхним этажами с указанием температур внутреннего воздуха, принятых в расчет, наличие мансардных этажей, используемых для жилья, тамбуров входных дверей и отопления вестибюлей, остекления лоджий;

принятые системы отопления, вентиляции и кондиционирования воздуха, сведения о наличии приборов учета и регулирования, обеспечивающих эффективное использование энергии;

специальные приемы повышения энергоэффективности здания, в том числе устройства по пассивному использованию солнечной энергии, системы утилизации тепла вытяжного воздуха, теплоизоляция трубопроводов отопления и горячего водоснабжения, проходящих в холодных подвалах, применение тепловых насосов;

5) сопоставление на соответствие проектных решений с требованиями строительных норм и их технико-экономических показателей в части энергопотребления.

8. Энергетический паспорт зданий, строений, сооружений предназначен для подтверждения соответствия удельного показателя тепловой энергоэффективности, удельных характеристик и теплозащитных характеристик ограждений здания показателям, установленным строительными нормами Республики Казахстан, и заполняется по форме согласно [приложению](#) к настоящим требованиям.

Приложение
к [Требованиям](#) по
энергосбережению
и повышению
энергоэффективности,
предъявляемым к
предпроектным и
(или) проектным
(проектно-сметным)
документам зданий,
строений,
сооружений

Форма заполнения энергетического паспорта здания

1. Общая информация

Дата заполнения (число, месяц, год)	
Адрес здания	
Разработчик проекта	
Адрес и телефон разработчика	
Шифр проекта	
Назначение здания, серия	
Этажность, количество секций	
Количество квартир	

Расчетное количество жителей или служащих	
Размещение в застройке	
Конструктивное решение	

2. Расчетные условия

№ п/п	Наименование расчетных параметров	Обозначение параметра	Единица измерения	Расчетное значение
1	2	3	4	5
1	Расчетная температура наружного воздуха для проектирования теплозащиты	t_n	°C	
2	Средняя температура наружного воздуха за отопительный период	t_{om}	°C	
3	Продолжительность отопительного периода	z_{om}	сут/год	
4	Градусосутки отопительного периода	$ГСОП$	°C·сут/год	
5	Расчетная температура внутреннего воздуха для проектирования теплозащиты	t_v	°C	
6	Расчетная температура чердака	$t_{черд}$	°C	
7	Расчетная температура техподполья	$t_{подп}$	°C	

3. Показатели геометрические

№ п/п	Показатель	Обозначение и единица измерения	Нормативное значение	Расчетное проектное значение	Фактическое значение
1	2	3	4	5	6
1	Сумма площадей этажей здания	$A_{от}, м^2$			
2	Площадь жилых помещений	$A_{ж}, м^2$			
3	Расчетная площадь (общественных зданий)	$A_p, м^2$			
4	Отапливаемый объем	$V_{от}, м^3$			
5	Коэффициент остекленности фасада здания	$K_{комп}$			
6	Показатель компактности здания	$K_{комп}$			
7	Общая площадь наружных ограждающих				

конструкций здания, в том числе:				
1) фасадов	$A_n^{сум}, м^2$			
	$A_{фас}$			
2) стен (раздельно по типу конструкции)	$A_{ст}$			
3) окон и балконных дверей	$A_{ок.1}$			
4) витражей	$A_{ок.2}$			
5) фонарей	$A_{ок.3}$			
6) окон лестнично-лифтовых узлов	$A_{ок.4}$			
7) балконных дверей наружных переходов	$A_{дв}$			
8) входных дверей и ворот (раздельно)	$A_{дв}$			
9) покрытий (совмещенных)	$A_{покр}$			
10) чердачных перекрытий	$A_{черд}$			
11) перекрытий «теплых» чердаков (эквивалентная)	$A_{черд.т}$			
12) перекрытий над техническими подпольями или над неотапливаемыми подвалами (эквивалентная)	$A_{цок1}$			
13) перекрытий над проездами или под эркерами	$A_{цок2}$			
14) стен в земле и пола по грунту (раздельно)	$A_{цок3}$			

4. Показатели теплотехнические

№ п/п	Показатель	Обозначение и единица измерения	Нормируемое значение	Расчетное проектное значение	Фактическое значение
1	2	3	4	5	6

1	Приведенное сопротивление теплопередаче наружных ограждений, в том числе:	$R_o^{np}, \text{ м}^2 \cdot \text{°C} / \text{Вт}$			
	1) стен (раздельно по типу конструкции)	$R_{o.ст}^{np}$			
	2) окон и балконных дверей	$R_{o.ок1}^{np}$			
	3) витражей	$R_{o.ок2}^{np}$			
	4) фонарей	$R_{o.ок3}^{np}$			
	5) окон лестнично-лифтовых узлов	$R_{o.ок4}^{np}$			
	6) балконных дверей наружных переходов	$R_{o.де}^{np}$			
	7) входных дверей и ворот (раздельно)	$R_{o.де}^{np}$			
	8) покрытий (совмещенных)	$R_{o.перд}^{np}$			
	9) чердачных перекрытий	$R_{o.перд}^{np}$			
	10) перекрытий «теплых» чердаков (эквивалентное)	$R_{o.перд.т}^{np}$			
	11) перекрытий над техническими подпольями или над неотапливаемыми подвалами (эквивалентное)	$R_{o.дох1}^{np}$			
	12) перекрытий над проездами или под эркерами	$R_{o.дох2}^{np}$			
	13) стен в земле и пола по грунту (раздельно)	$R_{o.дох3}^{np}$			

5. Показатели вспомогательные

№ п/п	Показатель	Обозначение показателя и единицы измерения	Нормируемое значение показателя	Расчетное проектное значение показателя
1	2	3	4	5
1	Общий коэффициент теплопередачи здания	$K_{общ}, \text{ Вт} / (\text{м}^2 \cdot \text{°C})$		
2	Средняя кратность воздухообмена здания за отопительный период при удельной норме	$n_v, \text{ ч}^{-1}$		

	воздухообмена			
3	Удельные бытовые тепловыделения в здании	$q_{быт}$, Вт/м ²		
4	Тарифная цена тепловой энергии для проектируемого здания	$C_{тепл}$ тенге/кВт ч		
5	Удельная цена отопительного оборудования и подключения к тепловой сети в районе строительства	$C_{от}$ тенге/(кВт ч/год)		
6	Удельная прибыль от экономии энергетической единицы	$\Omega_{пр}$, тенге/(кВт ч/год)		

6. Удельные характеристики

№ п/п	Показатель	Обозначение показателя и единицы измерения	Нормируемое значение показателя	Расчетное проектное значение показателя
1	2	3	4	5
1	Удельная теплозащитная характеристика здания	$k_{об}$, Вт/(м ³ °С)		
2	Удельная вентиляционная характеристика здания	$k_{вент}$, Вт/(м ³ °С)		
3	Удельная характеристика бытовых тепловыделений здания	$k_{быт}$, Вт/(м ³ °С)		
4	Удельная характеристика теплопоступлений в здание от солнечной радиации	$k_{рад}$, Вт/(м ³ °С)		

7. Коэффициенты

№ п/п	Показатель	Обозначение показателя и единицы измерения	Нормативное значение показателя
1	2	3	4
1	Коэффициент эффективности авторегулирования отопления	ζ	
2	Коэффициент, учитывающий снижение теплопотребления жилых зданий при наличии поквартирного учета тепловой энергии на отопление	ξ	
3	Коэффициент эффективности рекуператора	$k_{эф}$	
4	Коэффициент, учитывающий снижение использования теплопоступлений в период	ν	

	превышения их над теплопотерями		
5	Коэффициент учета дополнительных теплопотерь системы отопления	β_h	

8. Комплексные показатели энергоэффективности

№ п/п	Показатель	Обозначение показателя и единицы измерения	Нормативное значение показателя
1	2	3	4
1	Расчетная удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания за отопительный период	$g_{ож}^p$, Вт/(м ³ ·°С) [Вт/(м ² ·°С)]	
2	Нормируемая удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания за отопительный период	$g_{ож}^{нр}$, Вт/(м ³ ·°С) [Вт/(м ² ·°С)]	
3	Класс энергетической эффективности		
4	Соответствует ли проект здания нормативному требованию по теплозащите		ДА

9. Энергетические нагрузки здания

№ п/п	Показатель	Обозначения	Единица измерений	Величина
1	2	3	4	5
1	Удельный расход тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания за отопительный период	q	кВт ч/(м ³ ·год) кВт ч/(м ² ·год)	
2	Расход тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания за отопительный период	$Q_{ож}^{год}$	кВт ч/(год)	
3	Общие теплопотери здания за отопительный период	$Q_{общ}^{год}$	кВт ч/(год)	